

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY

VISIE:

Bergrivier: 'n vooruitstrewende gemeenskap waar almal wil leef, werk, leer en speel op 'n menswaardige manier.

VISION:

Bergrivier: a prosperous community where all want to live, work, learn and play in a dignified manner.



KERN WAARDES / CORE VALUES

We are all part of Bergrivier Municipality.
We render good services to ensure dignified living to all.
We are unashamedly pro-poor.
We believe in close innovative partnerships.
We believe in social and economic development of our area.
We care about our work and our colleagues.
We are disciplined.
We believe in good relationships.
We serve with pride.

WAARDE GEDREWE / VALUE DRIVEN

2019

NOTULE VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE SE VERGADERING GEHOU OP DONDERDAG 15 AUGUSTUS 2019 OM 10:00 IN DIE RAADSAAL, MUNISIPALE KANTORE, PIKETBERG

TEENWOORDIG:

LEDE VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE

| | | | |
|------------------|------|---|-------------------------------|
| Rdh. RM van Rooy | [DA] | : | Uitvoerende Burgemeester |
| Rdd. SM Crafford | [DA] | : | Uitvoerende Onderburgemeester |
| Rdl. AJ du Plooy | [DA] | : | Lid van Burgemeesterskomitee |
| Rdl. MA Wessels | [DA] | : | Lid van Burgemeesterskomitee |

ANDER RAADSLEDE

| | | | |
|-----------------|------|---|--|
| Rdh. A de Vries | [DA] | : | Speaker |
| Rdl. J Daniels | [DA] | : | Voorsitter van Korporatiewe Dienste Komitee (Artikel 79) |

AMPTENARE

| | | |
|--------------------|---|---|
| Adv. H Linde | : | Munisipale Bestuurder |
| Mnr. M Wüst | : | Direkteur Finansiële Dienste |
| Mnr. JWA Kotzee | : | Direkteur Korporatiewe Dienste |
| Mnr. R Kearns | : | Direkteur Tegniëse Dienste (waarnemend) |
| Mnr. DA Josephus | : | Direkteur Gemeenskapsdienste |
| Mev. A van Sittert | : | Bestuurder: Strategiese Dienste |
| Mev. JS Erasmus | : | Interne Ouditeur |
| Mnr. NJ Scheepers | : | Hoof: Sekretariaat & Rekordsbestuur |
| Mev. JM Rosenberg | : | Senior Tikster |
| Me. S Willemse | : | Klerk: Komitee Dienste |



2

NOTULE VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE SE VERGADERING GEHOU
OP DONDERDAG 15 AUGUSTUS 2019 OM 10:00 IN DIE RAADSAAL, MUNISIPALE KANTORE,
PIKETBERG

AKSIE

BKN001/08/2019

OPENING EN VERWELKOMING

Die Voorsitter verwelkom almal by die vergadering, waarna die Hoof-
Sekretariaat & Rekordsbestuur die vergadering open met gebed.

BKN002/08/2019

AANSOEKE OM VERLOF TOT AFWESIGHEID

3/3/1/4

Geen

BKN003/08/2019

**VERKLARING VAN BELANGE INGEVOLGE SKEDULES 1 & 2 (GEDRAGSKODE VIR RAADSLEDE EN
AMPTENARE)**

3/3/1/6

Alle Raadslede en Amptenare verklaar individueel dat hulle geen persoonlike
belange met betrekking tot die items op die agenda het nie.

BKN004/08/2019

**BEKRAGTIGING VAN DIE NOTULE VAN VORIGE SPESIALE UITVOERENDE
BURGEMEESTERSKOMITEEVERGADERING: DONDERDAG 18 JULIE 2019**

3/3/2/2

BESLUIT

Dat die notule van die vergadering gehou op Donderdag 18 Julie 2019
bekragtig word.

BKN005/08/2019

SAKE VOORTSPRUITEND UIT VORIGE NOTULE

3/3/2/2

Geen

BKN006/08/2019

VERKLARINGS / MEDEDELINGS DEUR DIE VOORSITTER EN MUNISIPALE BESTUURDER

3/3/1/6

Die Voorsitter doen die volgende mededelings:

LIEF

- Me. Zeenath Julius het verjaar op Dinsdag 13 Augustus 2019.

Die Munisipale Bestuurder doen die volgende mededelings:

Dat die eerste 15 sakke met goeie gehalte kompos uit Velddrif vir Piketberg
parke afgelaai word en versoek dat die waarnemende Direkteur Tegniese
Dienste vir mnr. Nico Don en sy span bedank vir die goeie werk gelewer.



BKN007/08/2019
ONDERHOUDE MET AFVAARDIGINGS
3/3/1/5

Geen

BKN008/08/2019
MOSIES / VRAE
3/3/1/1, 3/3/1/2

Geen

BKN009/08/2019
DRINGENDE SAKE / VERSLAE VANAF DIE UITVOERENDE BURGEMEESTER EN MUNISIPALE
BESTUURDER
9/1/2

Die Munisipale Bestuurder meld dat die dringende saak, Aanstelling van die
Direkteur Finansiële Dienste by item **BKN023** In-Komitee bespreek sal word.

BKN010/08/2019
MONITERING VAN WATERKRISIS
16/1/1

Geen bespreking.

BKN011/08/2019
MUNISIPALE EIENDOM: ERF 4472, PIKETBERG
PB. 4472, 7/2/1

Die Portefeulje Voorsitter, Raadslid Daniels lei die item in.

AANBEVELINGS: VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD

1. Dat die Raad kennis neem van die inhoud van hierdie verslag;
2. (a) Dat Erf 4472, Piketberg nie benodig word vir minimum vlak
dienslewering nie;
- (b) die eiendom per **tender** vervreem kan word teen 'n billike
waarde, naamlik **R 2 820 000 (BTW ingesluit)** soos bereken aan
die hand van Munisipale Waardasie en ingesluit beraamde
uitgawes wat met verkoop gepaard kan gaan;
- (c) die eiendom geklassifiseer word as nie-bedryfsbates gehou
vir verkoop en dat indien die perseel nie suksesvol per tender
vervreem kan word nie, dit vir die tydsduur van die 2018/19
finansiële jaar deurlopend bemark kan word ooreenkomstig die
Nywerheidsone 2 sonering daarvan;
- (d) munisipale dienste wat benodig mag word weens die
voorgestelde gebruik op Erf 4472, Piketberg, sal vir die rekening
van die ontwikkelaar en/of koper(s) wees. Daarbenewens sal die



koper(s) / ontwikkelaar verantwoordelik wees vir die voorsiening en opgradering van alle dienste infrastruktuur wat benodig word as gevolg van addisionele las wat deur die voorgestelde gebruik gemaak ontstaan, soos onderhandel en ooreengekom tussen die ontwikkelaar en die Munisipaliteit se Direkoraat: Tegniese Dienste deur middel van 'n dienstevlakooreenkoms ('Service Level Agreement (SLA)');

- (e) Dat ontwikkelingsvoorstelle saam met tenders ingedien word om die karakter van die gebied te beskerm, hoewel geen evaluering daarvan sal plaasvind nie;
- (f) Dat die BEE punte inaggeneem word tydens die tender evalueringsproses; en

- 3. Dat Erf 4474 beskikbaar gestel word aan Creating Hope Africa teen markwaarde wat gelykstaande is aan die Munisipale waardasie en dat 'n terugvalklousule in die eiendom se akte vervat word ten einde die Raad die eerste opsie te bied om die eiendom weer terug te koop teen dieselfde waarde as wat dit verkoop is.

BKN012/08/2019

LEASE OF MUNICIPAL RESERVOIR SITE ERF 1361 PIKETBERG

PB. 1361

The Portfolio Chairperson, Councillor Daniels gave a brief summary of the item under discussion.

RECOMMENDATIONS: FOR APPROVAL BY COUNCIL

- 1. That Council's intention to enter into a lease agreement with Municipal Network Providers (Member of Trusc Group) reckoned from the date of contract (± 3 years) to 30 June 2021 to install antennae equipment at Piketberg Reservoir to increase coverage be advertised for 14 days, to allow for public representation;
- 2. That a rental amount of R1 300.00 (VAT included) per month is proposed or as determined by Council;
- 3. That if no representation(s) are received during public participation the Municipal Manager may enter into a lease agreement with the network services provider to install the equipment as requested in their application for Piketberg Reservoir;
- 4. That all costs arising as a result of the proposed installation of antennae equipment will be for the account of the Municipal Network Services provider i.e. electricity required;
- 5. That the installation of antennae equipment be done to the satisfaction of this Municipality's Technical Directorate;
- 6. That the antennae equipment must be decommissioned/removed at the end of the rental period or if the equipment falls into disuse; and



7. That the applicant must apply to the Moravian Church for installation of antennae equipment on Wittewater Reservoir.

BKN013/08/2019
HOUSE SHOP POLICY
15/1/B

The Portfolio Chairperson, Councillor Daniels gave a brief summary of the item under discussion.

RECOMMENDATIONS: FOR APPROVAL BY COUNCIL

1. That Council give an indication of what amendment/s pertaining to house shops, if any, are required in the House Shop Policy and/or Bergrivier Municipality Integrated Zoning Scheme By-law;
2. That Town Planning, in consultation with the Law Enforcement department, enforce legislation on the house shops that do not have approval in terms of Bergrivier Municipality By-law relating to Municipal Land Use Planning; and
3. That the House Shop Policy be discussed at the upcoming Ward Committee meetings.

BKN014/08/2019
BESIKKBAARSTELLING VAN ERF 71, REDELINGHUYS AAN BERGRIVIER MUNISIPALITEIT
RDH. 71

Die Portefeulje Voorsitter, Raadslid Daniels lei die item in.

AANBEVELING: VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD

Dat die Raad die opsie om Erf 71, Redelinguys vanaf Beck & Smit Sloping CC, verteenwoordig deur Mnr. Hermie Hendrikse, van die hand wys deur nie die erf aan te koop nie.

BKN015/08/2019
MAANDVERSLAG: PMU & BUILDING CONTROL: JUNE 2019
9/1/2

The Portfolio Chairperson, Councillor Wessels gave a brief summary of the item under discussion.

RECOMMENDATION: TO BE NOTED BY COUNCIL

That the Executive Mayoral Committee and Council acknowledge the progress of MIG, EPWP and Building Control projects and approve the report of the Section, PMU & Building Control.



BKN016/08/2019

WATER CONSERVATION AND DEMAND MANAGEMENT INTERVENTION

9/1/2

Die Portefeulje Voorsitter, Raadslid Wessels lei die item in.

AANBEVELINGS: VIR GOEDKEURING DEUR DIE RAAD

1. Dat voortgegaan word om pomptoetsing en grondwater analise te doen by die boorgate by Steynville;
2. Dat verdere ondersoeke en kosteberamings gedoen word om die NGK grondwater boorgat te ontgin;
3. Dat voortgegaan word met verdere grondwater ondersoeke en boorwerk in Aurora; en
4. Dat 'n lewensvatbaarheidstudie gedoen word met betrekking tot die pyplyn wat die finansiële koste implikasie weergee vir begrotingsdoeleindes.

BKN017/08/2019

ONGEMAGTIGDE DEBIETORDERS TEEN BANKREKENING

5/1/1

Die Portefeulje Voorsitter, Raadsdame Crafford lei die item in.

AANBEVELING: VIR KENNISNAME DEUR DIE RAAD

Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee en die Raad kennis neem van hierdie ongemagtigde debiete teen die bankrekening van die munisipaliteit en die stappe wat geneem word om dit te beperk en die pogings wat aangewend word om dit finaal te stop.

BKN018/08/2019

APPROVAL OF DRAFT COST CONTAINMENT POLICY

5/1/B

The Portfolio Chairperson, Alderlady Crafford gave a brief summary of the item under discussion.

Various inputs and comments were given by the committee members.

RECOMMENDATIONS: TO BE NOTED BY COUNCIL

1. That a workshop be held regarding the draft Cost Containment Policy with all Councillors and relevant officials during the Council meeting on Tuesday 27 August 2019;
2. That Council approves the draft Cost Containment Policy (***including Annexure A as tabled in the meeting***), together with the items under paragraph 3 for Bergrivier Municipality with the amendments made during the meeting;
3. That the policy be tabled at the Executive Mayoral Committee and Council meetings as scheduled for Tuesday 27 August 2019 for final approval.



BKN019/08/2019

VERSLAG OOR GEBUIK VAN BERGRIVIER SE PLAASLIKE VERSKAFFERS

5/1/1

Die Portefeulje Voorsitter, Raadsdame Crafford lei die item in.

BESLUIT

Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee kennis neem van die verslag oor die gebruik van Bergrivier se plaaslike verskaffers.

BKN020/08/2019

VERSLAG OOR TENDER 8/3/7 – 2019 (“DRYWALLS”)

5/1/1

Die Portefeulje Voorsitter, Raadsdame Crafford lei die item in.

BESLUIT

1. Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee kennis neem rakende die klarigheid oor wat alles gedoen sal word by die Kuns Ateljeegebou in Piketberg (nuwe personeelkantore) (“drywalls” installasie ingesluit); en
2. Dat die tenderdokumente vandag versprei word aan die Uitvoerende Burgemeesterskomitee lede vir verdere inligting.

BKN021/08/2019

NOTULES VAN DIE BODTOEKENNINGSKOMITEE VIR KENNISNAME

8/1/1

Geen

BKN022/08/2019

WYKSKOMITEES: KENNISNAME / BESPREGING VAN VERSLAE EN NOTULES

3/2/1/3

Geen

(Die Uitvoerende Burgemeesterkomitee verdaag die vergadering om 10:20, waarna die item, BKN023 Aanstelling van die Direkteur Finansiële Dienste, In-Komitee bespreek word.)

(Die volgende amptenare verlaat die vergadering om 10:20 naamlik: Direkteur Finansiële Dienste, Direkteur Korporatiewe Dienste, Direkteur Tegniiese Dienste (waarnemend), Direkteur Gemeenskapsdienste, Bestuurder: Strategiese Dienste, Interne Ouditeur, Hoof: Sekretariaat & Rekordsbestuur; Senior Tikster asook Klerk: Komitee Dienste.)

BKN023/08/2019

IN-KOMITEE: AANBEVELINGS EN VERSLAE VOORGELÊ VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD: AANSTELLING VAN DIE DIREKTEUR FINANSIËLE DIENSTE

Die Munisipale Bestuurder lei die item in.



NOTULE VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE SE VERGADERING GEHOU
OP DONDERDAG 15 AUGUSTUS 2019 OM 10:00 IN DIE RAADSAAL, MUNISIPALE KANTORE,
PIKETBERG

Na deeglike bespreking en oorweging van die aanbevelings deur die
aanstellingspaneel, word die volgende vier kandidate goedgekeur op die
kortlys:

Kandidaat nommer 1,5,12 en 13 soos vervat in die verslag.

BKN024/08/2019

**IN-KOMITEE: BESLUIE VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE INGEVOLGE
GEDELEGEERDE BEVOEGDHEID EN ITEMS WAARVAN KENNIS GENEEM IS**

Geen

BKN025/08/2019

**IN-KOMITEE: NOTULES VAN DIE OPLEIDINGSKOMITEE SE VERGADERING VIR OORWEGING /
KENNISNAME**

Geen

BKN026/08/2019

**IN-KOMITEE: NOTULES VAN DIE ARBEIDSFORUM SE VERGADERING VIR OORWEGING /
KENNISNAME**

Geen

DIE VERGADERING VERDAAG OM 10:20



***HIERMEE BEVESTIG EK DIE ONDERGETEKENDE DAT HIERDIE
NOTULE SOOS BEKRAGTIG 'N WARE WEERGAWE IS VAN DIE VERRIGTINGE***

**VOORSITTER
(UITVOERENDE BURGEMEESTER)**

DATUM
