BERGRIVIER MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY

VISIE:
Bergrivier: 'n vooruitstrewende gemeenskap waar almal wil leef, werk, leer en speel op 'n menswaardige manier.

VISION:
Bergrivier: a prosperous community where all want to live, work, learn and play in a dignified manner.

KERN WAARDES / CORE VALUES

We are all part of Bergrivier Municipality.
We render good services to ensure dignified living to all.
We are unashamedly pro-poor.
We believe in close innovative partnerships.
We believe in social and economic development of our area.
We care about our work and our colleagues.
We are disciplined.
We believe in good relationships.
We serve with pride.

NOTULE VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE SE VERGADERING GEHOU OP DINSDAG 13 JUNIE 2017 OM 10:25 IN DIE RAADSAAL, MUNISIPALE KANTORE, PIKETBERG

TEENWOORDIG:

LEDE VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE

Rdh. EB Manuel	[DA]	:	Uitvoerende Burgemeester
Rdd. SM Crafford	[DA]	:	Uitvoerende Onderburgemeester
Rdh. RM van Rooy	[DA]	:	Lid van Burgemeesterskomitee
Rdl. MA Wessels	[DA]	:	Lid van Burgemeesterskomitee

ANDER RAADSLEDE

Rdh. A de Vries	[DA]	:	Speaker

AMPTENARE

Adv. H Linde	-	Munisipale Bestuurder
Mnr. JWA Kotzee	-	Direkteur Korporatiewe Dienste
Mnr. GJ Goliath	-	Direkteur Finansiële Dienste
Mnr. H Kröhn	-	Direkteur Tegniese Dienste
Mnr. W Wagener	-	Bestuurder: Beplanning en Onwikkeling
Mev. JS Erasmus	-	Interne Ouditeur
Mev. RR Fillis	-	Klerk: Komitee Dienste
Me. AA Somers	-	Klerk: Komitee Dienste

AKSIE

BKN001/06/2017
OPENING EN VERWELKOMING

Die Direkteur Finansiële Dienste open met gebed, waarna die Uitvoerende Burgemeester almal by die vergadering verwelkom.

'n Spesiale woord van verwelkoming word gerig aan die afvaardiging, naamlik: die Munisipale Bestuurder, Direkteur Korporatiewe Dienste, Raadsdame Crafford en Raadsheer van Rooy wat terug is van hul Belgiese werkstoer na Heist-op-den-Berg Gemeente.

***

BKN002/06/2017
AANSOEKE OM VERLOF TOT AFWESIGHEID
3/3/1/4

Bestuurder: Strategiese Dienste - verlof

***

BKN003/06/2017
VERKLARING VAN BELANGE INGEVOLGE SKEDULES 1 & 2 (GEDRAGSKODE VIR RAADSLEDE EN AMPTENARE)
3/3/1/6

Alle Raadslede en Amptenare verklaar individueel dat hulle geen persoonlike belange, met betrekking tot die items op die agenda, het nie.

***

BKN004/06/2017
BEKRAGTIGING VAN DIE NOTULE VAN DIE VORIGE VERGADERING: DINSDAG 30 MEI 2017
3/3/2/2

Dat die notule van die vergadering gehou op Dinsdag 30 Mei 2017 bekragtig word.

KLERK: KOMITEE DIENSTE (AA SOMERS)

***

BKN005/06/2017
VERKLARINGS / MEDEDELINGS DEUR DIE VOORSITTER EN MUNISIPALE BESTUURDER
3/3/1/6

Die Munisipale Bestuurder doen die volgende mededelings:

- Sy bedank die Direkteur Tegniese Dienste met sy span asook die Bestuurder: Administratiewe Dienste wat waargeneem het die vorige week en hul goeie diens tydens die storms;
- Dat die tussenverkiesing in Wyk 5 plaasvind op Woensdag 23 Augustus 2017 vanaf 07:00 tot 21:00 vir gewone stemme en op Dinsdag 22 Augustus 2017 vir spesiale stemme vanaf 08:00 tot 17:00;
- Dat kieser-registrasie plaasvind op 01 en 02 Julie 2017; en
- Dat die Uitvoerende Burgemeester se moeder baie siek is.

Die Voorsitter doen die volgende mededelings:

- Hy bedank die Direkteur Tegniese Dienste met sy span vir hul harde werk gelewer tydens die stormreën die vorige week; en
- Dat ‘n ondersoek terplaatse gedoen word by Piketberg-skougronde na afloop van die vergadering deur die Burgemeesterskomitee, Munisipale Bestuurder en Direksie.

***

BKN006/06/2017
ONDERHOUDE MET AFVAARDIGINGS
3/3/1/5

Geen

***

BKN007/06/2017
MOSIES / VRAE
3/3/1/1, 3/3/1/2

Geen

***

BKN008/06/2017
DRINGENDE SAKE/ VERSLAE VANAF DIE MUNISIPALE BESTUURDER
4/1/1/B

Geen

***

BKN009/06/2017
VERSLAG OP GRONDVERSOEK TEN OPSIGTE VAN 'N GEDEELTE ERF 1002 PORTERVILLE
15/3/8

Raadslid Wessels lei die item in en gee breedvoerig agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

Verskeie vrae, insette en kommentaar word gelewer.

AANBEVELING: VIR OORWEGING DEUR RAAD

1. Dat die Raad toestem tot die onderverdeling en hersonering van die 15 ha gedeelte van Erf 1002 Porterville (Porterville Meent), geoormerk vir nywerheidsontwikkeling in die Raad se Ruimtelike Ontwikkelingsraamwerk, vir nywerheidsdoeleindes ongeag die grondversoek wat ontvang is;

2. Dat voortgegaan word met Omgewingsimpakstudies, soos benodig vir die skep van 15 ha nywerheidsgrond, ongeag die grondversoek wat ontvang is;

3. Dat die Raad oorweging daaraan skenk om ‘n gedeelte van Erf 1002 Porterville (Porterville Meent), geoormerk vir nywerheidsontwikkeling in die Raad se Ruimtelike Ontwikkelingsraamwerk, per tender beskikbaar te stel;

4. Dat, indien die Raad vervreemding van die gedeelte grond ondersteun, met die Porterville Gemeenskapsvereniging ooreengekom word oor wanneer die grond vir vervreemding beskikbaar gestel kan word gegewe bestaande verhuring;

5. Dat die Raad 'n geskikte insetprys bepaal, met dien verstande dat die koper verantwoordelik sal wees vir die opgradering en voorsiening van dienste (water, riool, elektrisiteit) asook die skep van toegang op die Distrikspadingenieur se standaard. Die koper sal verantwoordelik wees vir enige Omgewingsimpakstudies wat addisioneel vir die beoogde gebruike benodig word; en

6. Dat die tender saamgestel word op so 'n wyse dat prys nie die enigste oorweging is nie, maar dat ontwikkelingsvoorstelle ook in aanmerking geneem word.

***

BKN010/06/2017
<u>GRONDVERSOEK TEN OPSIGTE VAN 'N GEDEELTE VAN ERF 471 LAAIPLEK (L471)</u>
15/3/8

Raadslid Wessels lei die item in en gee agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

Die Munisipale Bestuurder versoek dat die Bestuurder: Beplanning en Ontwikkeling tesame met die Stadsbeplanner: Wes kyk na ander moontlike addisionele grond tot 'n alternatiewe voorstel, omrede dit vir 'n goeie doel is.

Die versoek van die Munisipale Bestuurder word gesteun deur die Uitvoerende Onderburgemeester.

<u>AANBEVELING: VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD</u>

1. Dat die versoek nie toegestaan word nie; en

2. Dat die Direkteur Korporatiewe Dienste 'n ondersoek doen na alternatiewe moontlikhede en terugvoering gee by die staande komitee binne 'n tydperk van twee maande.

***

BKN011/06/2017
<u>GRONDVERSOEK TEN OPSIGTE VAN 'N GEDEELTE VAN ERF 1093 VELDDRIF (LḖeR VERW. V. 1093)</u>
15/3/8

Raadslid Wessels lei die item in en gee breedvoerig agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

Verskeie vrae, insette en kommentaar word gelewer deur die Raadslede en Amptenare.

<u>AANBEVELING: VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD</u>

1. Dat die Raad toestem tot die onderverdeling van 'n gedeelte (5625m²) van Erf 1093 Velddrif, geoormerk vir nywerheidsontwikkeling in die Raad se Ruimtelike Ontwikkelingsraamwerk, vir nywerheidsdoeleindes;

2. Dat die Raad oorweging daaraan skenk om 'n gedeelte van Erf 1093, Velddrif geoormerk vir nywerheidsontwikkeling in die Raad se Ruimtelike Ontwikkelingsraamwerk, per tender beskikbaar te stel. 'n Bedrag van R275 000.00 (BTW ingesluit) word as insetprys voorgestel;

3. Dat die Raad 'n geskikte insetprys bepaal, met dien verstande dat die koper verantwoordelik sal wees vir die opgradering en voorsiening van Dienste; en

4. Dat die tender saamgestel word op so 'n wyse dat prys nie die enigste oorweging is nie, maar dat ontwikkelingsvoorstelle ook in aanmerking geneem word.

***

BKN012/06/2017
<u>GRONDVERSOEK TEN OPSIGTE VAN ERF 4420 PIKETBERG (PIKETBERG KARAVAANPARK) (LÉeR VERW.: PB.4420)</u>
15/3/8

Raadslid Wessels lei die item in en gee kortliks agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

<u>BESLUIT</u>

Dat die item oorstaan vir verdere bespreking by die volgende Uitvoerende Burgemeesterskomiteevergadering.

***

BKN013/06/2017
<u>VERKLARING VAN BOKKOMLAAN AS PROVINSIALE ERFENISGEBIED: (LEêR VERW.: V. 486)</u>
15/3/8

Die Bestuurder: Beplanning en Ontwikkeling lei die item in en gee agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

<u>AANBEVELING: TER INLIGTING AAN DIE RAAD</u>

Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee kennis neem.

***

BKN014/06/2017
<u>PELICAN BEACH RESORT: ERF 576 LAAIPLEK (FILE REF.: L.576)</u>
15/3/8

<u>BESLUIT</u>

Dat die item terugverwys word na Direksievergadering op Maandag 19 Junie 2017.

***

BKN015/06/2017
VERHURING VAN MUNISIPALE GROND: ERF 3328 PIKETBERG (LEêR VERW.: PB.3328)
15/3/8

Raadslid Wessels lei die item in en gee kortliks agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

AANBEVELING: VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD

1. Dat Erf 3328, Piketberg op hierdie stadium nie vervreem/verhuur kan word nie omrede:

   1.1 Erf 3328, Piketberg geidentifiseer is as strategiese grond wat onder bespreking is om deel te vorm van die RSEP/VPUU program ***(Regional Socio-Economic Programme and Violence Prevention through Urban Upgrading Programme)*** wat die Provinsiale Regering Wes-Kaap in samewerking met Bergrivier Munisipaliteit vir Piketberg uitvoer; en

   1.2 Erf 3328, Piketberg is dus geïdentifiseer vir die lewering/verskaffing van munisipale dienste soos bepaal in Artikel14 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Finansiële Bestuur (56 van 2003) en kan om voorgenoemde rede nie vervreem/verhuur word nie.

***

BKN016/06/2017
VISHUISPERSEEL NO.8: ERF 486, VELDDRIF (BOKKOMLAAN)
17/12/3/2

Raadslid Wessels lei die item in en gee breedvoerig agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

AANBEVELING: VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD

Dat die aansoek vir toestemming om die perseel te gebruik vir die onthaal en voorsiening van bootritte en toere aan internasionale toergroepe en om nuwe toilette, 'n kombuisarea en binnebraai aan te bring op vishuisperseel No. 8 (Mev. C.E. Smit) **nie goedgekeur word nie**, omrede:

1. Die applikant beoog om toilette buite die grense van huurperseel no. 8 aan te bring vir die voorgestelde gebruik. Dit word voorgelê dat uitbreiding van hierdie huurperseel aanleiding sal gee tot verdere versoeke vir uitbreiding aan vishuise wat afbreuk sal maak aan die outentieke aard van Bokkomlaan en die historiese geboue daarop, afgesien daarvan dat 'n permitte vanaf Erfenis Wes-Kaap ook benodig mag word ingevolge Artikel 34 van die Wet op Nasionale Erfenishulpbronne, 1999. Die oopruimte (Erf 486, Velddrif) is slegs gesluit vir 'n huurarea en dit sal dus weer opgemeet en gesluit moet word by die Landmeter-Generaal;

2. Die voorstel sal tot gevolg hê dat toergroepe met voertuie per pad na die betrokke vishuis geneem word. Weens die feit dat Bokkomlaan nie oor ‘n geteerde pad van ‘n standaard breedte beskik nie, sal die addisionele verkeer na en van die betrokke vishuis meer stof en geraas veroorsaak. Die verhoogde geraas en stof sal afbeuk maak aan die karakter van Bokkomlaan, steurnis aan omliggende inwoners veroorsaak en die welstand van die natuurlike omgewing belemmer. Die huidige informele grondpad dra by tot die karakter van die gebied en sal verharding van die ryvlak afbreuk doen; en

3 Bokkomlaan is van erfenisbelang en speel ‘n groot rol in die toerisme van die dorp. Die voorstel het hoofsaaklik ten doel om toeriste op toere te neem en hul te onthaal/vermaak, hoewel die verwerking van bokkoms steeds vanaf die eiendom sal plaasvind. Die voorgestelde onthaal fasiliteit vir toeriste, insluitend ‘n binnebraai, druis in teen die aard en bestaan van Bokkomlaan. Hoewel die voorgestelde gebruik wel toerisme kan bevorder, sal dit nie bydra tot die bewaring van die erfenis van Bokkomlaan nie, maar dit eerder benadeel en ‘n presedent skep vir verdere onthaal/vermaaklikheidsgebruike in Bokkomlaan.

***

BKN017/06/2017
<u>CONTRACT CIRCULAR: RT15-2016 FOR THE SUPPLY AND DELIVERY OF MOBILE COMMUNICATION SERVICES TO THE STATE FOR THE PERIOD 15 SEPTEMBER 2016 TO 31 AUGUST 2020</u>

Die Direkteur Korporatiewe Dienste lei die item in en gee kortliks agtergrond met betrekking tot die item onder bespreking.

<u>AANBEVELING: TER INLIGTING AAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE</u>

Dat kennis geneem word dat Vodacom vanaf 1 Julie 2017 – 31 Augustus 2020 die Raad se diensverskaffer sal wees vir mobiele kommunikasie dienste.

BESTUURDER: ADMINISTRATIEWE DIENSTE

***

BKN018/06/2017
<u>AFSKRYWING VAN ONINBARE SKULD</u>
9/1/2

<u>BESLUIT</u>

1. Dat die item onttrek word; en

2. Dat die item oorstaan vir bespreking by die volgende Uitvoerende Burgemeesterskomitee vergadering.

DIREKTEUR FINANSIËLE DIENSTE

BKN019/06/2017
NOTULES VAN DIE WYKSKOMITEES VIR KENNISNAME

Geen

***

BKN020/06/2017
NOTULES VAN DIE BODTOEKENNINGSKOMITEE VIR KENNISNAME
8/1/1

Geen

***

BKN021/06/2017
IN KOMITEE: AANBEVELINGS EN VERSLAE VOORGELÊ VIR OORWEGING DEUR DIE RAAD

Geen

***

BKN022/06/2017
IN KOMITEE: BESLUITE INGEVOLGE GEDELEGEERDE BEVOEGDHEID EN ITEMS WAARVAN KENNIS GENEEM IS

Geen

***

BKN023/06/2017
IN KOMITEE: NOTULES VAN DIE OPLEIDINGSKOMITEE SE VERGADERING VIR OORWEGING / KENNISNAME

Geen

***

BKN024/06/2017
IN KOMITEE: NOTULES VAN DIE ARBEIDSFORUM SE VERGADERING VIR OORWEGING / KENNISNAME

Geen

***

DIE VERGADERING VERDAAG OM 11:25

BEKRAGTIG AS 'N WARE WEERGAWE VAN DIE VERRIGTINGE

_______________________________ _______________________

VOORSITTER ***DATUM***
(UITVOERENDE BURGEMEESTER)

***